

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb

Název díla	SOUTĚŽ STAVBA ROKU KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE 2016 ČESTNÉ UZNÁNÍ CONGRESS & WELLNESS CENTRUM BROUMOV	Období výstavby	2014 - 2015
Základní údaje o přípravě a zhotovování díla		Cena (mil. Kč)	
Příhlašovatel	VEBA, textilní závody a.s.		
Projektant	INS spol. s r. o.		
Zhotovitel	Broumovské stavební sdružení s.r.o.		
Investor	VEBA, textilní závody a.s.		
Období realizace	2014 - 2015		
Datum kolaudace	16.12.2015		



Nově vybudovaný komplex Congress & Wellness v rámci VEBA Hotel Resort nabízí návštěvníkům Broumova koncentrované služby, které v regionu doposud nebyly dostupné. Dotváří tak velmi příjemné a exkluzivní prostředí pro pobyt osob mířících za krásami okolní krajiny i poklidnou relaxací. Stavební akcí se rozvinuly prostorové i vztahové možnosti areálu, vznikly zde

moderní prostory pro prezentaci, školení a výuku, pokoje pro hotelové hosty a doplňkové provozy hotelového resortu (masáže, sauny, posilovna, golfový trenažér, tenisový kurt). Sportovně relaxační bazén byl navržen při vědomí potřeb regionu a otevírá se tak nejen hotelovým návštěvníkům a pracovníkům společnosti Veba, ale i školní mládeži nebo maminkám s batolátky.

Congress & Wellness centrum Broumov je součástí areálu Veba Hotelu Resort. Porotu příjemně oslovil již vstup do tohoto upraveného prostoru. Osazení objektů do terénu, souznění s okolní krajinou i lidským měřítkem staveb. To vše majitel Veby Broumov nechal postavit pro své současné i bývalé zaměstnance společnosti VEBA vč. jejich rodinných příslušníků, pro kongresové hosty, pro vzdělávací instituce z Broumova i okolí ale také pro děti z Broumova i okolí pro výuku plavání. V současnosti tuto možnost využívá řada školek a škol, přibližně 600 dětí. Pro zaměstnance je zde možnost dalšího vzdělávání, výuka jazyků a relaxace.

Congress a Wellness centrum je budova vhodně osazená v terénu s výhledy do okolní krajiny, odpovídá kapacitně i technickým vybavením současným i perspektivně rostoucím vzdělávacím a relaxačním potřebám. Stavba se tvarově přizpůsobila půlkruhové stávající stavbě Depandance. Congress a Wellness centrum poskytuje široké spektrum aktivit koncentrovaných na jednom místě – učebny, ubytování, vzorkovna výrobků firmy Veba a.s., recepce se vstupní halou, plavecký bazén se dvěma plaveckými dráhami v plné délce 25 m s odpočinkovou zónou doplněnou masážními tryskami, relaxační částí s vířivkou, fitness, společenské místnosti, saunu a další. To vše slouží

Podklady

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

zaměstnancům firmy, ale také dětem z Broumovska i okolí. Do terénu je s citem zakomponován moderní tenisový kurt.

Dva hotelové domy – dříve tovární vily, kvalitně zrekonstruované, parkově upravený terén se zelení dotváří příjemnou atmosféru celému areálu.

Porota ocenila architektonickou úroveň budovy Congress & Wellness centra, její osazení do terénu a celkové urbanistické řešení areálu v daném terénu. Porotu také oslovil záměr a filosofie majitele Veba a.s., který pro své zaměstnance ale i částečně pro město Broumov ze svých peněz financuje a realizuje toto relaxační a výukové středisko. Dobrý příklad pro ostatní podnikatele.

Technické, organizační a jiné zajímavosti

STAVBA ROKU KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE 2016

Úvodní slovo generálního ředitele společnosti VEBA, textilní závody a.s.

Společnost VEBA a.s. provozuje od roku 1993 Hotel Veba v jí zrekonstruované budově tovární vily z roku 1936 v blízkosti centra Broumova. V průběhu dalších 15ti let byly ztrojnásobeny ubytovací kapacity výstavbou nové budovy Depandance a rekonstrukcí původně zahradnického domku na Solitaire se dvěma apartmány a doplněno zázemí hotelu pro volnočasové aktivity.

V roce 2011 společnost Veba využila možnosti přikoupit blízkou budovu, kterou posléze zrekonstruovala v další hotelové zařízení Manor House. Zatímco rozsáhlá zahrada Hotelu Veba má „francouzský stříh“, název hotelu Manor House i jeho nevšední zahrada jsou inspirovány anglickým venkovem. Obě zařízení jsou

Podklady

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 2

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb

propojeny visutou pěší lávkou nad hlavní komunikací, integrující od roku 2014 oba hotely.

Byly tak vytvořeny podmínky pro vznik rozsáhlého komplexu VEBA Hotel Resort a ke zrodu nového podnikatelského záměru k zásadnímu rozšíření služeb poskytovaných hostům i veřejnosti. Tyto služby nabízejí dvě nová střediska – budovy, a to Congress centrum otevřené v roce 2014 a Wellness centrum zprovozněné o rok později. Tyto dvě nové stavby byly projektovány současně, jejich výstavba proběhla postupně v těsné návaznosti.

Congress centrum odpovídá kapacitně i technickým vybavením současným i perspektivně rostoucím vzdělávacím potřebám. Poskytuje široké spektrum aktivit koncentrovaných na jednom místě včetně stravovacích a ubytovacích služeb. Congress centrum nabízí jedinečnou školicí a doškolovací kapacitu pro pracovníky a.s. VEBA včetně jazykové výuky. Nové prostory jsou využívány rovněž externími uživateli, vzdělávacími institucemi, průmyslovými podniky, profesními asociacemi a dalšími podnikatelskými subjekty regionů Broumova a Policka, ale i vzdálenějšího okolí.

Školicí aktivity mohou přítomní účastníci propojit s relaxačními a sportovními aktivitami. VEBA Hotel Resort nabízí možnosti wellness vyžití – především plavecký bazén se dvěma plaveckými dráhami v plné délce 25 m s odpočinkovou zónou doplněnou masážními tryskami, relaxační částí i vířivkou. Wellness program mohou přítomní vyzkoušet včetně „saunového světa“.

Nový plavecký bazén není určen výhradně pro hotelové hosty, současné i bývalé zaměstnance společnosti VEBA vč. jejich rodinných příslušníků. Již před zahájením výstavby Wellness centra a. s. VEBA učinila veřejný příslib, že jej poskytne pro výuku plavání dětí a mládeže na Broumovsku. V rámci hotelových služeb byla zřízena i plavecká škola, ve které naše děti z předškolních zařízení i školáci prvních stupňů se seznamují a učí plaveckým technikám a dovednostem. V současnosti tuto možnost využívá řada školek a škol, přibližně 600 dětí.

Vybudované zázemí nabízí i další možnosti k aktivnímu odpočinku. Nové prostory jsou doplněny o vybavení fitness, golfový indoor trenažér či nový moderní tenisový kurt zakomponovaný do parkového prostředí v bezprostřední blízkosti Congress a Wellness centra.

Celý komplex Congress a Wellness v rámci VEBA Hotel Resort, jehož výstavba proběhla v letech 2013 – 2015, nabízí návštěvníkům Broumova koncentrované služby, které v regionu doposud nebyly dostupné. Dotváří tak velmi příjemné a exkluzivní prostředí pro organizaci i vícedenních firemních seminářů, workshopů, tréninkových campů a dalších aktivit pro skupiny do 60 osob.

VEBA Hotel Resort se tak díky svým částem Congress a Wellness stal křižovatkou místních hostů, externích návštěvníků a zahraničních turistů a je trvalým podnětem k podpoře turismu na Broumovsku.

09.05.2016, Ing. Josef Novák, generální ředitel

Podklady

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 3

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb



Podklady

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 4

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb



Podklady

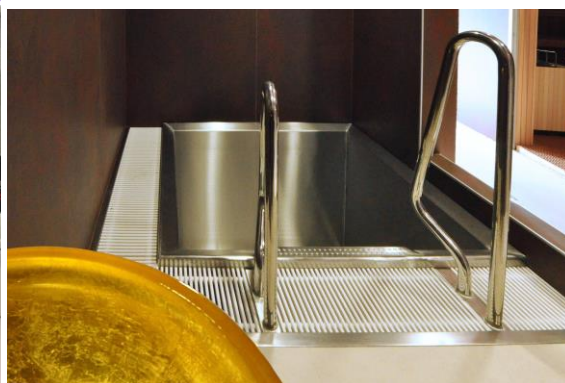
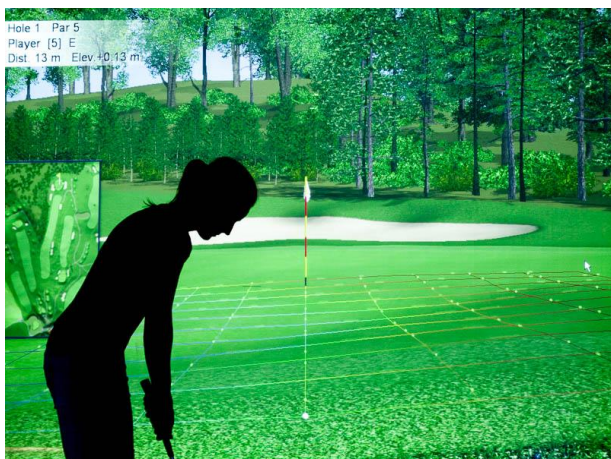
Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 5

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb



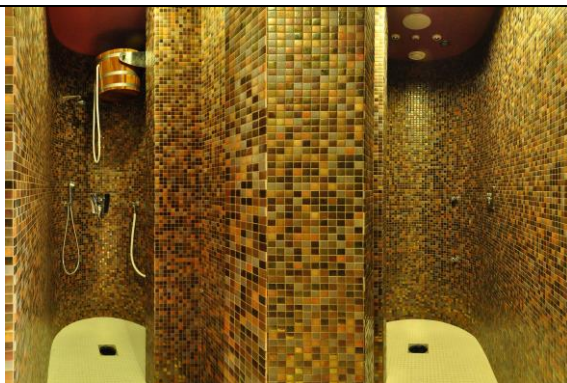
Podklady

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 6



Podklady

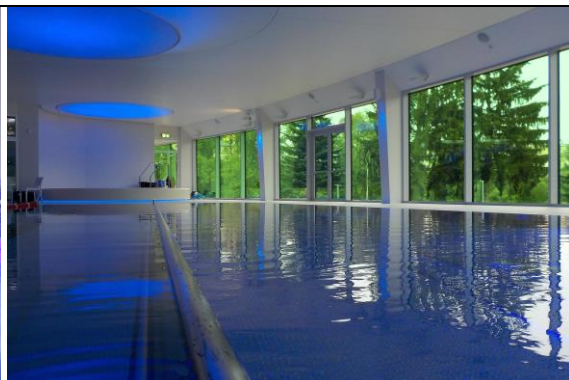
Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 7

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb



Podklady

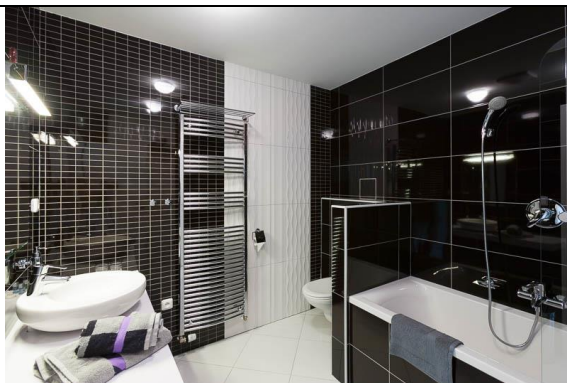
Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 8

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb



Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb



Podklady

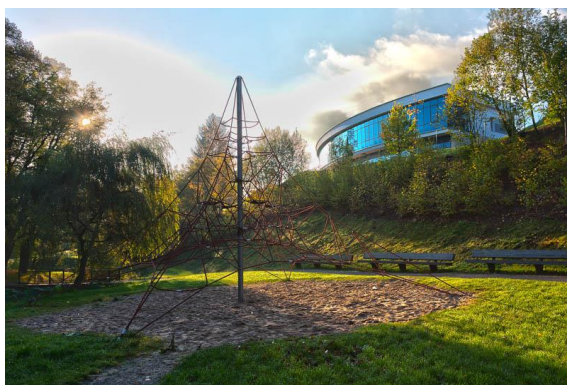
Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 10

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb



Podklady

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 11

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb



Podklady

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 12

Český svaz stavebních inženýrů
Příspěvek ČSSI ke 150. výročí založení prvního inženýrského spolku v Království Českém
Paměť staveb



Podklady

Archiv soutěže Stavba roku Královéhradeckého kraje

Jméno a kontaktní adresa autora

OK ČKAIT Miroslava Dolanová, Jižní 870, 500 03

Stránka 13